

Giekerk

BEWARING:

LEEUWARDEN

In bewaring genomen:

- 8 juni 1973

3696

101

159

Dagregister

De hypotheekbewaarder,

zonder

vervolgblad

Deel 370 Nr. 1756

Aantekeningen:

Heden, de achtste juni negentienhonderd drieenzeventig, verschenen voor mij, WILLEM GOINGA, notaris ter standplaats LEEUWARDEN:

1. de heer 

2. de heer Jan Bosma, notarisklerk, wonende te Leeuwarden,

m.s. Pytne

dat voormeld Bouwburo als koper van na te melden gedeelte van dit bouwterrein heeft aangewezen de hiervoor sub 2 genoemde lastgever.

De comparant sub 1 verklaarde mitsdien namens de gemeente Tietjerksteradeel bij deze in volle en onbezwaarde eigendom over te dragen aan de lastgever van de comparant sub 2, die heeft gekocht en voor wie de comparant sub 2 verklaarde bij deze in volle en onbezwaarde eigendom aan te nemen:

Een bouwterrein gelegen aan de Jan de Wittstraat te Oenkerk, uitmakende een kennelijk op het terrein afgebakend gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Giekerk, sectie E, nummer 3379,

zoals op de bij gemeld besluit van Burgemeester en Wethouders behorende situatietekening als bouwnummer 9 staat aangegeven en welk bouwterrein is bestemd voor de stichting van een woning overeenkomstig het bestemmingsplan van de gemeente Tietjerksteradeel.

Titel van aankomst: Het laatste bewijs van eigendom van het verkochte is de koopakte, houdende kwijting voor de betaling der kooppenningen op zeventien november negen-

Giekerk
E 3379-ged

tienhonderd zesenzestig verleden voor W.Nijenhuis, notaris ter standplaats Giekerk, overgeschreven ten hypotheekkantore te Leeuwarden op achttien november daarna, in deel 3112, nummer 139.

Nota: De afscheidingen tussen het gekochte en de naastgelegen erven (voorzover niet eigendom van de gemeente Tietjerksteradeel) zullen zowel binnens- als buitenshuis in eigendom en onderhoud massaal zijn, met uitzondering waarin deze bestaan uit muren, welke aan een zijde een gebouw schragen, in welk geval deze muren behoren bij het perceel waarvan zij deel uitmaken.

Met de naast- en bijgelegen te vormen percelen zullen in gebruik, onderhoud, herstel en vernieuwing massaal zijn putten, kolken, afvoerbuisen en rioleringen die bij de bouw van de woningen zijn geprojecteerd en aangelegd en voor ge-

(inclusief omzetbelasting) en voorts onder verband van de algemene bepalingen voor verkoop van bouwterreinen door de gemeente Tietjerksteradeel aan derden, welke algemene bepalingen zijn vastgelegd bij akte op zeven januari negentienhonderd vijftenzestig verleden voor H.Harmsma, notaris ter standplaats Bergum, overgeschreven ten hypotheekkantore te Leeuwarden op acht januari daarna, in deel 2976, nummer 48, welke bepalingen, waarmede partijen geacht worden volledig bekend te zijn, voor hen met betrekking tot de onderwerpelijke verkoping even verbindende zullen zijn alsof zij in deze akte woordelijk waren opgenomen en welke zullen gelden voor zoveel zij ten deze van toepassing kunnen zijn en voorzoveel er niet door een uitdrukkelijke bepaling in deze akte, geheel of ten dele, in welk opzicht ook, van zal zijn afgeweken.

Partijen verklaarden de in gemelde akte, houdende algemene bepalingen, vermelde toestemmingen en machtigingen bij deze uitdrukkelijk te verlenen en aan te nemen.

Mede is voor mij, notaris, verschenen de heer Sieger Postuma, ontvanger der gemeente Tietjerksteradeel, wonende te Bergum,

volgens zijn verklaring als zodanig handelende, die verklaarde dat voormelde koopprijs door de koper aan de gemeente Tietjerksteradeel is betaald en daarvoor bij deze kwijting te verlenen.

De comparanten verklaarden tenslotte nog dat terzake van de levering van voormeld onroerend goed door de koper omzetbelasting is verschuldigd, dat het door de koper niet als bedrijfsmiddel is gebruikt, zodat de onderhavige overdracht is vrijgesteld van overdrachtsbelasting.

Voor de tenuitvoerlegging dezer akte verklaarden partij en woonplaats te kiezen ten kantore van haar wettige bewaarder.

De verschenen personen zijn aan mij, notaris, bekend. Waarvan akte in minuut is verleden te Bergum op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.

A.B.Atsma, J.Bosma, S.Postuma, W.Goinga.

Uitgegeven voor afschrift. (Get.) W.Goinga.

Ondergetekende, WILLEM GOINGA, notarister standplaats LEEUWARDEN, wonende ALDAAR, verklaart dat het vorenstaande een eensluidend afschrift is van het bijbehorende ter overschrijving aangeboden stuk.

