

Giekerk

BEWARING:

In bewaring genomen:

LEEUWARDEN

- 6 sep. 1973

3724	43	55
zonder		vervolgblad

Dagregister

De hypotheekbewaarder,

Deel 373 Nr. 1302

P. Jagersma
 P. Jagersma
 commissie-sekretaris

Aantekeningen:

Heden, de zesde september

negentienhonderd drieënzeventig, verschenen voor mij, WILLEM GOINGA, notaris ter standplaats LEEUWARDEN:

1. de heer Atze Berend Atsma, wethouder der gemeente Tietjerksteradeel, wonende te Oostermeer, in zijn hoedanigheid van loco-burgemeester der gemeente Tietjerksteradeel, alszodanig die gemeente vertegenwoordigende en handelende ter uitvoering van het besluit van Burgemeester en Wethouders der gemeente Tietjerksteradeel van achttien juli negentienhonderd tweeënzeventig, nummer 822, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Friesland, bij besluit van twee augustus negentienhonderd tweeënzeventig, nummer 13542,

daartoe gemachtigd door de Raad van de gemeente Tietjerksteradeel bij besluit van dertien maart negentienhonderd eenenzestig, punt 20, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Friesland bij besluit van zeventwintig maart negentienhonderd eenenzestig, nummer 46,

De comparant sub 1 verklaarde:

dat de gemeente Tietjerksteradeel heeft verkocht aan het Bouwburo Poortinga B.V., gevestigd te Franeker, of door dit Bouwburo aan te wijzen personen een bouwterrein bestemd voor de bouw van veertien woningen, gelegen aan de noordzijde van de Jan de Wittstraat, in het bestemmingsplan "Oenkerk" te Oenkerk,

dat voormeld Bouwburo als koper van na te melden gedeelte van dit bouwterrein heeft aangewezen de hiervoor sub 2 genoemde lastgever.

De comparant sub 1 verklaarde mitsdien namens de gemeente Tietjerksteradeel bij deze in volle en onbezwaarde eigendom over te dragen aan de lastgever van de comparant sub 2, die heeft gekocht en voor wie de comparant sub 2 verklaarde bij deze in volle en onbezwaarde eigendom aan te nemen:

Een bouwterrein gelegen aan de Jan de Wittstraat te Oenkerk, uitmakende een kennelijk op het terrein afgebakend gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Giekerk, sectie E, nummer 3415, zoals op de bij gemeld besluit van Burgemeester en Wethouders behorende situatietekening als bouwnummer acht staat aangegeven en welk bouwterrein is bestemd voor de stichting van een woning overeenkomstig het bestemmingsplan van de gemeente Tietjerksteradeel.

Titel van aankomst: Het laatste bewijs van eigendom van het verkochte is de koopakte, houdende kwijting voor de

Giekerk
 E
 3415 ged

betaling der kooppenningen op zeventien november negentienhonderd zesenzestig verleden voor W.Nijenhuis, notaris ter standplaats Giekerk, overgeschreven ten hypotheekkantore te Leeuwarden op achttien november daarna, in deel 3112, nummer 139.

Nota: De afscheidingen tussen het gekochte en de naastgelegen erven (voorzover niet eigendom van de gemeente Tietjerksteradeel) zullen zowel binnens- als buitenshuis in eigendom en onderhoud massaal zijn, met uitzondering waarin deze bestaan uit muren, welke aan een zijde een gebouw schragen, in welk geval deze muren behoren bij het perceel waarvan zij deel uitmaken.

Met de naast- en bijgelegen te vormen percelen zullen in gebruik, onderhoud, herstel en vernieuwing massaal zijn putten, kolken, afvoerbuisen en rioleringen die bij de bouw van de woningen zijn geprojecteerd en aangelegd en voor een

[redacted] en voorts onder verband van de algemene bepalingen voor verkoop van bouwterreinen door de gemeente Tietjerksteradeel aan derden, welke algemene bepalingen zijn vastgelegd bij akte op zeven januari negentienhonderd vijftenzestig verleden voor H.Harmsma, notaris ter standplaats Bergum, overgeschreven ten hypotheekkantore te Leeuwarden op acht januari daarna, in deel 2976, nummer 48, welke bepalingen, waarmede partijen geacht worden volledig bekend te zijn, voor hen met betrekking tot de onderwerpelijke verkoping even verbindende zullen zijn alsof zij in deze akte woordelijk waren opgenomen en welke zullen gelden voor zoveel zij ten deze van toepassing kunnen zijn en voorzoveel er niet door een uitdrukkelijke bepaling in deze akte, geheel of ten dele, in welk opzicht ook, van zal zijn afgeweken.

Partijen verklaarden de in gemelde akte, houdende algemene bepalingen, vermelde toestemmingen en machtigingen bij deze uitdrukkelijk te verlenen en aan te nemen.

Mede is voor mij, notaris, verschenen

de heer Jarig Meijer, kassier bij voormelde gemeente, wonende te Kollumerzwaag, volgens zijn verklaring als zodanig handelende, die verklaarde dat voormelde koopprijs door de koper aan de gemeente Tietjerksteradeel is betaald en daarvoor bij deze kwijting te verlenen.

De comparanten verklaarden tenslotte nog dat terzake van de levering van voormeld onroerend goed door de koper omzetbelasting is verschuldigd, dat het door de verkoper niet als bedrijfsmiddel is gebruikt, zodat de onderhavige overdracht is vrijgesteld van overdrachtsbelasting.

Voor de tenuitvoerlegging dezer akte verklaarden partijen en woonplaats te kiezen ten kantore van haar wettige bewaarder.

De verschenen personen zijn aan mij, notaris, bekend.

Waarvan akte in minuut is verleden te Bergum op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.

A.E.Atsma, J.Bosma, J.Meijer, W.Goïnga.

Uitgegeven voor afschrift. (get.)W.Goïnga.

Ondergetekende, WILLEM GOINGA, notaris ter standplaats LEEUWARDEN, wonende ALDAAR, verklaart dat het vorenstaande een eensluidend afschrift is van het bijbehorende ter overschrijving aangeboden stuk.

