

Meerjarenplan en Liquiditeitsprognose

Vereniging van Eigenaars Appartementengebouw Minnemastraat 8 tot en met 24 en 28 tot en met 66 (even nummers), Minnemastraat 58a tot en met 58d (even nummers) en Voorstreek 1 te Leeuwarden, gevestigd te Leeuwarden (813)

MJOP ALV 2024

	Jaar	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Beginsaldo																
Beginsaldo reservefondsen totaal		94.936	105.739	54.725	69.086	53.645	68.261	77.920	84.411	86.422	95.080	80.011	96.461	98.406	112.200	131.635
Kosten																
Alg.ruimten																
Algemeen					4.324							2.419				
Brandpreventie																
Algemeen			730			521	806				4.000				981	667
Daken																
Algemeen		599	53.093													
Installaties																
Algemeen			4.241	1.177				6.446					9.750	1.507		
Liftinstallatie																
Algemeen			5.013							8.981						
Reinigen																
Algemeen		3.248			2.706			3.766			3.138			4.367		
Schilderwerk buiten																
Algemeen					20.202		5.960		14.814		23.428		6.913			
Taxatie																
Algemeen						1.223					1.383					1.565
Bestrating																
Algemeen					2.560											
Begeleidingskosten		195	3.154	59	1.636	26	371	514	822	449	1.660	134	871	297	49	33
Totaal		4.042	66.231	1.236	31.428	1.770	7.137	10.726	15.636	9.430	33.609	2.553	17.534	6.171	1.030	2.265
Opbrengsten																
Sparen																
Reservefonds A - reservefonds daken/gevels		5.463	5.600	5.740	5.883	6.030	6.181	6.336	6.494	6.656	6.823	6.993	7.168	7.347	7.531	7.719
Reservefonds F - reservefonds woningen		9.382	9.617	9.857	10.104	10.356	10.615	10.881	11.153	11.432	11.717	12.010	12.311	12.618	12.934	13.257
Totaal		14.845	15.217	15.597	15.987	16.386	16.796	17.217	17.647	18.088	18.540	19.003	19.479	19.965	20.465	20.976
Eindsaldo																
Reservefonds A - reservefonds daken/gevels		53.403	3.255	8.995	14.878	20.908	27.089	33.425	39.919	46.575	53.398	60.391	67.559	74.906	82.437	90.156
Reservefonds B - Reservefonds algemeen		2.186	2.186	2.186	2.186	963	963	963	963	963	-420	-420	-420	-420	-420	-1.985
Reservefonds F - reservefonds woningen		50.062	49.196	57.817	36.493	46.302	49.780	49.935	45.452	47.454	26.945	36.402	31.179	37.626	49.530	62.087
Reservefonds G - reservefonds gelijke verdeling		88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88
Eindsaldo reservefondsen totaal		105.739	54.725	69.086	53.645	68.261	77.920	84.411	86.422	95.080	80.011	96.461	98.406	112.200	131.635	150.346

Meerjarenplan en Liquiditeitsprognose

Vereniging van Eigenaars Appartementengebouw Minnemastraat 8 tot en met 24 en 28 tot en met 66 (even nummers), Minnemastraat 58a tot en met 58d (even nummers) en Voorstreek 1 te Leeuwarden, gevestigd te Leeuwarden (813)
MJOP ALV 2024

Jaar	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------